

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO**Kết luận cuộc họp giao ban ngày 03/11/2021 của Sở Xây dựng**

Ngày 03/11/2021, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp giao ban theo quy chế làm việc của Sở. Tham dự có Lãnh đạo Sở; Trưởng các phòng; Giám đốc các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở, sau khi nghe báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ và ý kiến tham gia của các đại biểu, Giám đốc Sở kết luận một số nội dung sau:

1. Nhất trí với báo cáo tổng hợp nội dung cuộc họp giao ban ngày 02/11/2021 do Văn phòng Sở tổng hợp. Trong thời gian giữa hai kỳ giao ban qua, các phòng, đơn vị cơ bản thực hiện kịp thời các kết luận giao ban kỳ trước và nhiệm vụ chuyên môn được giao đúng kế hoạch, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao. Tuy nhiên, còn có phòng chuyên môn chưa kịp thời theo dõi hồ sơ gửi xin ý kiến các ngành, dẫn đến chậm trễ việc thẩm định của các ngành liên quan (như hồ sơ gửi phòng Cảnh sát PCCC và CNCH còn chậm).

2. Nhất trí với nội dung chuyển đổi số do phòng Quản lý xây dựng đề xuất, yêu cầu phòng Quản lý xây dựng triển khai thực hiện tốt nội dung cập nhật văn bản pháp lý của hồ sơ trình thẩm định (bản định dạng .PDF) lưu hồ sơ đồng thời có văn bản thông báo kết quả thẩm định dạng văn bản số theo quy định.

3. Các phòng, đơn vị thuộc Sở

- Thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ chuyên môn, thường xuyên; tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm của Sở; các nhiệm vụ cần hoàn thành tại Kết luận của các kỳ giao ban trước; các nhiệm vụ trên phần mềm theo dõi nhiệm vụ đúng quy định.

- Tiếp tục thực hiện nghiêm các quy định về phòng chống dịch Covid-19 theo đúng chỉ đạo, hướng dẫn của Ban Chỉ đạo phòng chống dịch Covid-19 tỉnh; thực hiện nghiêm việc tầm soát Covid-19 cho cán bộ, công chức, viên chức người lao động thuộc Sở theo đúng chỉ đạo tại Công điện số 05/CD-UBND ngày 19/08/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Khẩn trương, chủ động rà soát, thu thập số liệu tổng kết năm của ngành (nhất là số liệu cần các huyện, các ngành cung cấp) để phục vụ công tác báo cáo năm 2021 theo quy định.

- Thực hiện nghiêm việc kiểm tra, cung cấp tài liệu hồ sơ đầy đủ trước khi gửi xin ý kiến thẩm định, ý kiến tham gia của các ngành địa phương.

4. Yêu cầu các phòng: Phòng Kinh tế và VLXD; Phòng Phát triển đô thị và Hạ tầng kỹ thuật; Phòng Quy hoạch kiến trúc chủ động, đẩy nhanh tiến độ thực

hiện các nhiệm vụ trọng tâm của Sở đảm bảo hoàn thành đúng tiến độ được giao, hàng tuần báo cáo Giám đốc Sở tiến độ đã thực hiện được.

5. Giao Văn phòng Sở:

- Cập nhật các chỉ tiêu về cải cách hành chính trên phần mềm đánh giá chỉ số Cải cách hành chính kịp thời, hoàn thành trước 14/11/2021 theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Quy hoạch kiến trúc triển khai nội dung Cập nhật thông tin lớp CSDL quy hoạch đô thị trên nền GIS dùng chung tỉnh Bắc Giang theo Kế hoạch số 5755/KH-UBND ngày 02/11/2021 về Chuyển đổi số tỉnh Bắc Giang năm 2022.

- Tham mưu Dự thảo Sửa đổi Quyết định số 176/2016/QĐ UBND ngày 30/03/2016 ban hành Quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang (Dự kiến tháng 12/2023; Thời gian trình: sau khi có văn bản thay thế Thông tư liên tịch số 07/2015/T TLT-BXD-BNV).

6. Giao Phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản chủ trì với các phòng triển khai tham mưu nội dung:

- Sửa đổi Quyết định 17/2018/QĐ-UBND ngày 04/7/2018 của UBND tỉnh về quy định quản lý nhà trọ (Hoàn thành sớm, trong tháng 05/2022);

- Xây dựng mới CSDL để phục vụ quản lý công trình, nhà ở, kinh doanh bất động sản tỉnh Bắc Giang trong năm 2022 theo Kế hoạch số 5755/KH-UBND ngày 02/11/2021 về Chuyển đổi số tỉnh Bắc Giang năm 2022.

- Làm việc với Đoàn công tác của Bộ Xây dựng kiểm tra công tác quản lý nhà nước về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (Giao đồng chí Phó Giám đốc - Đào Công Hùng chỉ đạo, đơn đốc thực hiện)

7. Giao phòng Quy hoạch kiến trúc chủ trì tham mưu triển khai thực hiện:

- Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019; Quyết định 20/2021/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang (Hoàn thành sớm, trong tháng 01/2022);

- Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Bắc Giang mở rộng (Tháng 3/2023);

- Làm rõ nội dung về nhiệm vụ Điều chỉnh, bổ sung quy hoạch chung, quy hoạch xây dựng thành phố Bắc Giang đảm bảo thống nhất với Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 được phê duyệt được giao tại Kế hoạch 465/KH-UBND ngày 26/9/2021 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 156-NQ/TU ngày 10/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ về xây dựng và phát triển thành phố Bắc Giang giai đoạn 2021-2030. Báo cáo Giám đốc Sở trước ngày 15/11/2021.

8. Giao phòng Phòng Giám định và quản lý chất lượng xây dựng chủ trì

tham mưu triển khai thực hiện:

Dự thảo Quy định của UBND tỉnh về chất thải từ hoạt động cải tạo, phá dỡ công trình xây dựng của hộ gia đình, cá nhân tại đô thị phải được thu gom, chuyển giao cho đơn vị có chức năng xử lý theo quy định của UBND tỉnh cấp tỉnh; UBND cấp tỉnh quy định việc thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn xây dựng; bùn thải từ bể phốt, hầm cầu và bùn thải từ hệ thống thoát nước (Hoàn thành tháng 06/2023)

9. Giao phòng Phòng Phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật chủ trì tham mưu triển khai thực hiện:

Hoàn thành trình UBND tỉnh dự thảo Quy định một số nội dung về quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Bắc Giang trong phiên họp tháng 11/2021.

Nghiên cứu đánh giá phương án giao tham mưu Dự thảo ban hành lộ trình và chính sách hỗ trợ để tổ chức, hộ gia đình trong đô thị, khu dân cư tập trung xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị xử lý nước thải tại chỗ đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường trước khi thải vào nguồn tiếp nhận trong trường hợp không bố trí được quỹ đất xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải (Dự kiến hoàn thành tháng 11/2023 và sau khi Bộ Tài nguyên và Môi trường có hướng dẫn về công nghệ, kỹ thuật xử lý nước thải tại chỗ theo khoản 6, Điều 86, Luật Bảo vệ môi trường). Báo cáo kết quả đánh giá về nhiệm vụ trước ngày 15/12/2021.

10. Thanh tra Sở

Hoàn thành trình UBND tỉnh dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 44/2015/QĐ-UBND ngày 30/01/2015 của UBND tỉnh Ban hành quy định một số nội dung về kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang trong phiên họp tháng 11/2021.

Giám đốc Sở thông báo Kết luận cuộc họp giao ban ngày 03/11/2021 của Sở Xây dựng để các đồng chí Lãnh đạo Sở; các phòng, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- LĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, GD, VP_{Đoàn}.

GIÁM ĐỐC

Vương Tuấn Nghĩa